

質問回答書

令和5年2月6日

入札参加業者各位

公立大学法人横浜市立大学

件名：【特定調達契約】公立大学法人横浜市立大学附属市民総合医療センター
本館等建物清掃業務委託

上記件名に係る契約について、次のとおり質問がありましたので、回答します。

担当 公立大学法人横浜市立大学
附属市民総合医療センター
経営企画課経営企画担当
電話 045-253-5322
メール ukeiyaku@yokohama-cu.ac.jp

質問	回答
<p><質問1></p> <p>入札参加資格で、過去5年以内に500床以上の病院で、無菌治療室などのクリーンルームエリアの清掃区域を含む清掃業務を3年以上行った実績を有するものとありますが、現在履行中（令和5年3月31日まで）の実績も含めて宜しいでしょうか。</p>	<p><回答1></p> <p>現在履行途中の契約は業務実績として認めておりません。</p>
<p><質問2></p> <p>10. 業務体制（3）イの内容で、本館7階～14階まで各階従事者を3名配置、14階無菌室で2名、13階無菌室1名、8階のCCU1名、9階NICU1名病棟部分だけで計29名は配置するという事ですか。</p>	<p><回答2></p> <p>本館等建物清掃業務仕様書 10 業務体制（3）従事者 イ 業務内容（イ）の記述について、記載の通りです。 なお、特殊エリアについては、別紙1 平面図（業務範囲）に記載の通りです。</p>
<p><質問3></p> <p>12. 健康管理の内容で、全従事者に感染症検査等（ツベルクリン反応検査、B型、C型肝炎査、O-157 保菌検査、風疹、水痘、流行性耳下膜炎等B型肝炎、）の記載がありますが、すでにワクチン接種済み陽性者に関しては再度の受診は必要ですか。</p>	<p><回答3></p> <p>本館等建物清掃業務仕様書 12 健康管理（1）に記載のとおりです。なお、ワクチンを2回接種したことを書面にて確認できる場合は、当該感染症の抗体検査は必要ありません。</p>
<p><質問4></p> <p>23. 費用負担区分の内容で、熱水洗濯機・乾熱乾燥機設置について、現在何台分設置できるスペースがあるでしょうか。</p>	<p><回答4></p> <p>本館等建物清掃業務仕様書 23 費用負担区分に記載の熱水洗濯機及び乾熱乾燥機の設置場所について、それぞれ1台分の設置可能なスペースがあります。</p>
<p><質問5></p> <p>研究棟の清掃回数に変動がありますが、仕様書の通りでしょうか。</p>	<p><回答5></p> <p>本館等建物清掃業務基準書及び別紙6 研究棟清掃作業基準表に記載の通りです。</p>

<p><質問6></p> <p>基準書3の内容で、特別消毒清掃は、新型コロナ感染症も含まれますか。又、含まれてるとしたら、どのような作業を行っていますか。</p>	<p><回答6></p> <p>本館等建物清掃業務基準書 3 特別消毒清掃に示す感染症等は新型コロナ感染症も含まれます。新型コロナ感染症に対する消毒作業については、次亜塩素酸ナトリウム等の薬剤を用いた清拭等になります。</p>
<p><質問7></p> <p>別紙平面図の内容で、救急棟1階の清掃範囲外の診察室と、清掃範囲内の診察室8と精神科緊急診察室の違いは何でしょうか。</p>	<p><回答7></p> <p>別紙1平面図（業務範囲）に記載の救急棟1階の清掃範囲内外の違いについて、基本的な考え方として、24時間常時使用するエリアを清掃範囲外としています。</p>
<p><質問8></p> <p>基準書(7)定期業務、コ定期フィルター清掃ですが、作業が毎月1回ですが、特殊エリア内フィルター枚数を教えてください。</p>	<p><回答8></p> <p>本館等建物清掃業務基準書 1 清掃業務 (7) 定期清掃業務 コ 定期フィルター清掃の特殊エリア内の給排気フィルターは合計で約180枚です。</p>
<p><質問9></p> <p>基準書2 廃棄物分別・回収業務、3 滅菌処理業務(ア)について 感染廃棄物を高圧蒸気滅菌装置（オートクレーブ）で滅菌処理をする。とありますが、オートクレーブの操作、運転に経験や資格は必要ですか。手術室等のゴミ回収を含む時間帯が8：30-20：30になっておりますが、一日何回程回収を行えばよろしいのでしょうか。</p>	<p><回答9></p> <p>本館等建物清掃業務基準書 2 廃棄物分別・回収業務(2)業務内容 ウ 滅菌処理業務(ア)に記載の高圧蒸気滅菌装置（オートクレーブ）の運転に関して、資格は必要はありませんが、同項目(ウ)に記載のとおり、操作する従事者は、操作マニュアルを熟知していることとしております。また、手術室等のごみ回収については、本館等建物清掃業務基準書 1 清掃業務(2)本館、救急棟 清掃頻度及び清掃時間帯に示す通りです。なお、ごみ箱の容量を超えることのないよう適切な回収スケジュールを組んでください。</p>

以上