

# 管理対象建築物概要

施設名称	建物用途	延床面積	その他
木原生物学研究所	研究施設	8752.213m <sup>2</sup>	敷地面積 29300m <sup>2</sup>

## 1 監視・制御設備

設備	名称	設備概要	単位	数量
1-1	中央監視装置	セービック netFX	式	1

## 2 電気設備

設備	名称	設備概要	単位	数量
2-1	受変電設備	受変電設備定格容量 2,775KVA	式	1
2-2	配電・負荷設備	動力Tr 6台、電灯Tr 3台 動力制御盤、電灯分電盤、電動機 実験盤 コンセント設備等	式	1
2-3	自家用発電設備	発電容量 437.5KVA		
2-4	直流電源設備	(鉛) 100V 200AH		
2-5	自火報設備		式	1
2-6	弱電設備	電気時計、インターホン、拡音装置 JTV、出退表示等	式	1
2-7	避雷針		式	1
2-8	構内配電・通信線路		式	1
2-9	オイル地下タンク	(灯油) 3,000リットル		

## 3 空気調和設備

設備	名称	設備概要	単位	数量
3-1	冷暖房熱源装置	ガスボイラー 2基 吸収式冷凍機 2基	式	1
3-2	単独冷暖房設備	ヒートポンプ型 18基 冷凍冷蔵ユニット 6台	式	1
3-3	空調関連設備	空気調和機 19台 フィルターユニット 7台 チャコールフィルターユニット 24台 HEPAフィルター 14台 ファンコイルユニット 32台 全熱交換機 15台 クーリング・タワー 3台 空調用ポンプ 16台 水熱源ヒートポンプユニット 143台 変風量装置(VAV) 31台 定風量装置(CAV) 188台	式	1
3-4	換気設備	送風機・排風機 145台	式	1

## 4 給排水衛生設備

設備	名称	設備概要	単位	数量
4-1	給水設備	受水槽 40.5m <sup>3</sup> 2基 上水用自動給水装置 2基	式	1
4-2	給湯設備	温水循環ポンプ 3台 密閉式膨張タンク 3台 貯湯槽 3基	式	1

4-3	湯沸設備	電気温水機	2台	式	1
4-4	衛生設備	衛生器具		式	1
4-5	排水設備	自動中和装置 ボイラー排水自動中和装置 雑用水自動給水装置 機械室排水ポンプ(温室) 沸水槽排水ポンプ ドライエリア排水ポンプ 排水枡	3基 1基 1基 2台 6台 2台 1基	式	1
4-6	ガス設備	中圧ガス設備 低圧ガス設備		式	1

## 5 その他建物に付帯する設備

巡視点検及び保守業務の内容は、専門技術者又は関連法規に定める法定資格者の行う点検・保守の業務を除く軽微な業務とする。

設備	名称	設備概要	単位	数量
5-1	消防設備		式	1
5-2	防災設備		式	1
5-3	エレベーター設備		式	1
5-4	自動ドア設備		式	1
5-5	建築建具等		式	1

## ○建物

・ルーフトレン	研究棟	17
	管理棟	11
・扉	SD	150
	LSD	145
	SSD	27
	SD	26
・シャッター		13
・防火扉(連動)		8
・ガラス	研究棟	324.2m <sup>2</sup>
	管理棟	854.5m <sup>2</sup>
	温室棟	
・ブラインド	研究棟	367.2m <sup>2</sup> (一般)
	管理棟	430.8m <sup>2</sup> (一般)
		106.1m <sup>2</sup> (電動)
		254.3m <sup>2</sup> (電動)
・オートドア		3
・スライディングモール		1
・可動タレカベ		6
・トップライト		3

実際と異なる場合は、実際を優先する。