

木原生物学研究所 清掃業務委託面積一覧

1 日常・定期清掃面積内訳

	清掃区分	室内	面積 (㎡)	室数	階数別内訳	備考	
研究棟	日常(1週1回)	脱衣室(踏込含む)	3.89	2	1階-1、2階-1	@1.95	塩ビシート
		シャワー室	2.82	2	1階-1、2階-1	@1.41	塩ビシート
		計	6.71				
	日常(毎日)	便所(男)	34.40	2	1階-1、2階-1	@17.20	塩ビシート
	定期(2月1回)	便所(女)	18.86	2	1階-1、2階-1	@9.43	塩ビシート
		計	53.26				
	日常(1週1回)	廊下	628.52	-	1階、2階		塩ビシート
	定期(2月1回)	階段	115.20	-	C階段-38.4㎡、D階段-38.4㎡、E階段38.4㎡		塩ビシート
		セミナー室	40.96	1	2階-1	@40.96	塩ビシート
		ミーティングルーム	20.48	1	2階-1	@20.48	塩ビシート
		計	805.16				
	定期(2月1回)	エレベーター	2.50				塩ビシート
		教授室	122.88	6	1階-3、2階-3	@20.48	カーペット
		研究室	122.88	6	1階-3、2階-3	@20.48	カーペット
		資料室	159.36	6	1階-3、2階-3	@26.56	塩ビシート
		実験室	796.80	6	1階-3、2階-3	@132.8	塩ビシート
		客員研究室	106.24	2	1階-1、2階-1	@53.12	塩ビシート
		共同実験1培養室	53.12	1	1階-1		塩ビシート
		遠心機室	34.56	2	1階-1、2階-1	@17.28	塩ビシート
		顕微鏡室	53.12	1	1階-1		塩ビシート
		2F系統保存室(手前)	21.76	1	2階-1		塩ビシート
		系統保存管理室	40.96	1	2階-1	@20.48	塩ビシート
		超低温庫室	40.96	2	1階-1、2階-1	@20.48	塩ビシート
		共通実験室1・2	106.24	1	1階	1-@79.68 2-@26.56	塩ビシート
		研究室(150室)	40.96	1	1階-1		塩ビシート
		更衣室	30.72	2	1階-@17.61 @-13.11		塩ビシート
		洗浄滅菌室	40.96	2	1階-1、2階-1	@20.48	塩ビシート
		培養室Ⅰ	27.52	1	2階-1		塩ビシート
		培養室Ⅲ	19.04	1	2階-1		塩ビシート
		精密分析室	26.56	1	2階-1		塩ビシート
		顕微鏡室(240室)	19.04	1	2階-1		塩ビシート
		低温室前室	9.28	2	1階-1、2階-1	@4.64	塩ビシート
	定期(2月1回)	プロジェクト実験管理室	19.20	1	1階		塩ビシート
		プロジェクト暗室1	11.00	1	1階		塩ビシート
		プロジェクト暗室2	10.24	1	1階		塩ビシート
		プロジェクト測定分析室	22.92	1	1階		塩ビシート
		プロジェクト汚染検査室	16.00	1	1階		塩ビシート
		プロジェクト実験室	152.46	1	1階		塩ビシート
		プロジェクトP-2実験室	16.49	1	1階		塩ビシート
		プロジェクト培養室	14.13	1	1階		塩ビシート
		プロジェクト貯蔵室	9.60	1	1階		塩ビシート
		プロジェクト廃棄作業室	10.24	1	1階		塩ビシート
		プロジェクト廃棄物保管室	33.34	1	1階		塩ビシート
		プロジェクト高レベル実験室	23.17	1	1階		塩ビシート
		計	2214.25				
	定期(4月1回)	1階倉庫(132室)	122.87	1	1階		塩ビシート
		多目的実験室	106.24	1	2階-1		塩ビシート
		多目的準備室	26.56	1	2階-1		塩ビシート
		計	255.67				
	合 計		3335.05				

	清掃区分	室内	室別面積 (㎡)	室数	階数別内訳	備考	
管理棟	日常(1月1回)	脱衣室(踏込含む)	5.53	2	1階-2	@2.77	塩ビシート
		シャワー室	2.68	2	1階-2	@1.34	塩ビシート
		計	8.21				
	日常(毎日)	湯沸かし場(1階、2階)	11.10	2	1階-@5.56、2階-@5.54		塩ビシート、2階フローリング
	定期(2月1回)	身障者用便所	6.28	1	1階-1		塩ビシート
		便所(男)	51.71	3	1,2階-@14.64 3階-@23.65		塩ビシート
		便所(女)	34.17	3	1,2階-@14.45 3階-@11.96		塩ビシート
		リフレッシュルーム	122.88	1	2階-1		フローリング
		計	226.14				
	日常(1週1回) 定期(2月1回)	エントランスホール	327.68	1	1階-1		花崗岩
		廊下	282.84	-	1階、2階、3階		長尺塩ビシートシート部分282.84(うち3階ロビー161.56), カーペット82.68除く
		廊下	82.68	1	1階@82.68		カーペット
		階段	62.40	-	F階段-62.4		塩ビシート
		計	755.60				
	日常(1月1回) 定期(2月1回)	図書室	348.16	1	2階-1		コルクタイル
		新刊コーナー	40.96	1	2階-1		コルクタイル
		会議室	81.92	1	3階-1		カーペット
		ホール	173.65	1	3階-1		カーペット
		湯沸かし場(床のみ週1)	6.69	1	3階-@6.69		塩ビシート
		計	651.38				
	定期(2月1回)	事務室(更衣室含む)	128.15	1	1階-1		カーペット
		所長室	34.23	1	1階-1		カーペット
		応接室	50.71	1	1階-1		カーペット
		木原記念室	70.16	1	1階-1		カーペット
		印刷室	17.89	1	1階-1		塩ビシート
		名誉室長室	14.59	1	1階-1		塩ビシート
		階段	81.92	-	G階段-81.92		塩ビシート
		警備室	20.48	1	1階-1		塩ビシート
		休養室	24.08	2	1階-2	1-@10.85、2-@13.23	塩ビシート
		中央監視室	26.72	1	B1階-1		塩ビシート
		エレベーター	2.00				塩ビシート
		3F倉庫	37.64	1	3階-1		塩ビシート
		計	508.57				
	合 計		2149.90				

	清掃区分	室内	室別面積 (㎡)	室数	階数別内訳	備考	
温室棟	日常(1週1回)	脱衣室(踏込含む)	4.35	1			塩ビシート
		シャワー室	1.65	1			塩ビシート
		計	6.00				
	日常(毎日) 定期(2月1回)	便所(男)	5.44	1			塩ビシート
		便所(女)	4.80	1			塩ビシート
		計	10.24				
	日常(1週1回)	廊下	46.20				防塵塗床
	定期(2月1回)	計	46.20				
	定期(2月1回)	管理室	26.50	1			塩ビシート
		種子調整室	23.80	1			塩ビシート
		計	50.30				
	合 計		112.74				

ゴミ保管庫	定期(4月1回)	48.00	3			防塵塗床
合 計		48.00				

外回り	日常 (1週1回～ 1週2回)	本館棟外回り	2558.00				
		圃場進入路	415.00				
		温室棟外回り	124.00				
		敷地外回り	155.00				
	合 計		3252.00				

※清掃対象外諸室一覧

研究棟	低温暗室、恒温暗室、低温室、恒温室、倉庫(2階)、2階系統保存室の一部、1階系統保存室、1階系統保存管理室 1階培養室(139)、1階培養室(136)、2階培養室(237)、植物栽培室、暗室、機械室、EPS
管理棟	倉庫(1, 2階)、機械室、電話交換機室
温室棟	中温室、小温室、燻蒸室、乾燥室、ファイトロン室、実験室、機械室

※清掃区分別面積一覧

	清掃区分	面 積(m ²)	合 計(m ²)
本館 (研究棟)	日常(毎日)	53.26	4193.47
	日常(1週1回)	811.87	
	定期(2月1回)	3072.67	
	定期(4月1回)	255.67	
本館 (管理棟)	日常(毎日)	226.14	3789.71
	日常(1週1回)	762.29	
	日常(1月1回)	659.59	
	定期(2月1回)	2141.69	
	定期(4月1回)	0.00	
本館(合計)	日常(毎日)	279.40	7983.18
	日常(1週1回)	1574.16	
	日常(1月1回)	659.59	
	定期(2月1回)	5214.36	
	定期(4月1回)	255.67	

温室棟	日常(毎日)	10.24	169.18
	日常(1週1回)	52.20	
	定期(2月1回)	106.74	

ゴミ保管庫	定期(4月1回)	48.00	48.00
-------	----------	-------	-------

外回り	日常(1週1回～2回)	3252.00	3252.00
-----	-------------	---------	---------

清掃作業基準表

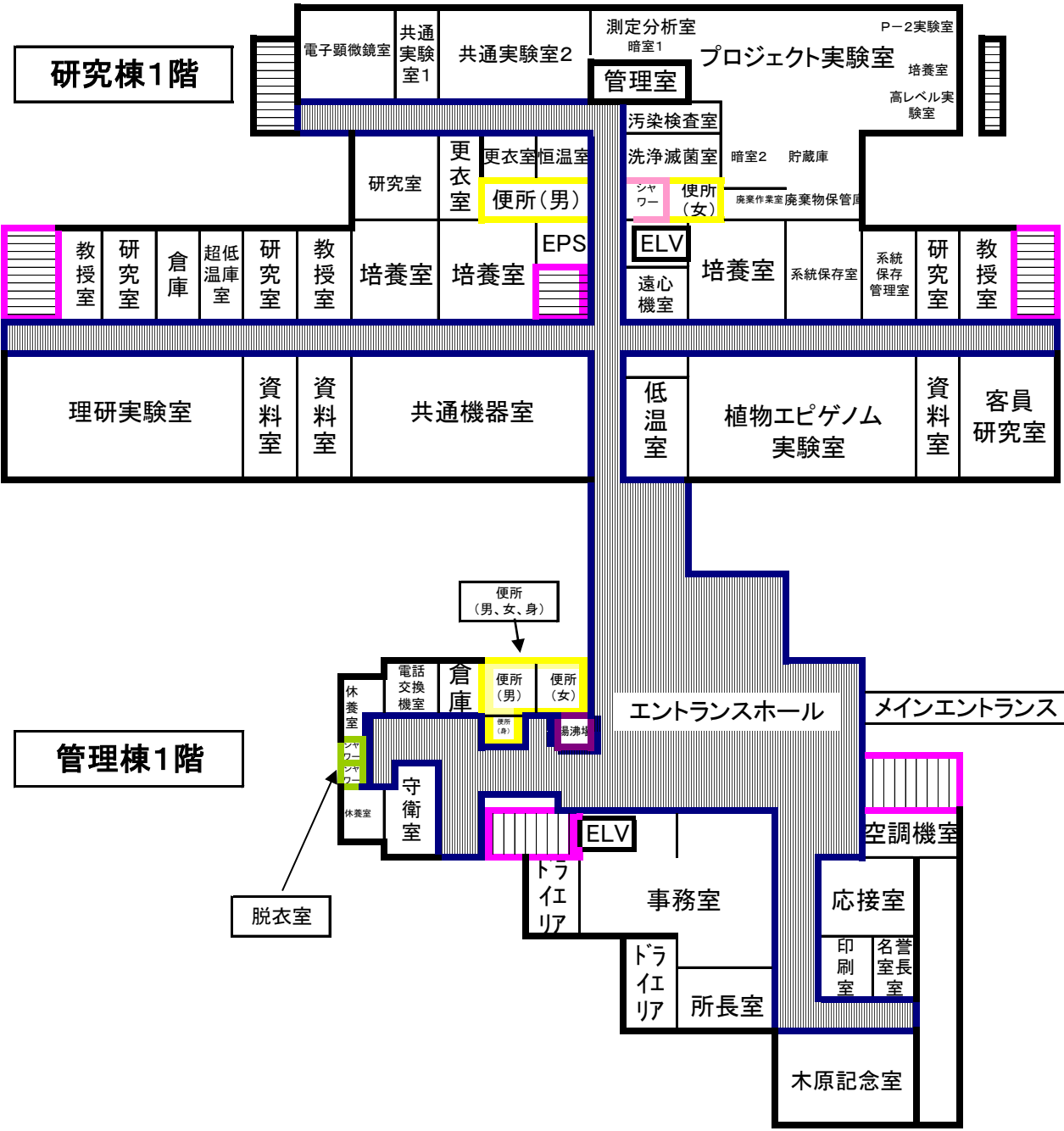
1 日常清掃 1→日に1回清掃 週1→1週間に1回清掃 月→1月に1回清掃 適時→適時に清掃
週1～週2→10月から12月は週2回、それ以外は週1回清掃

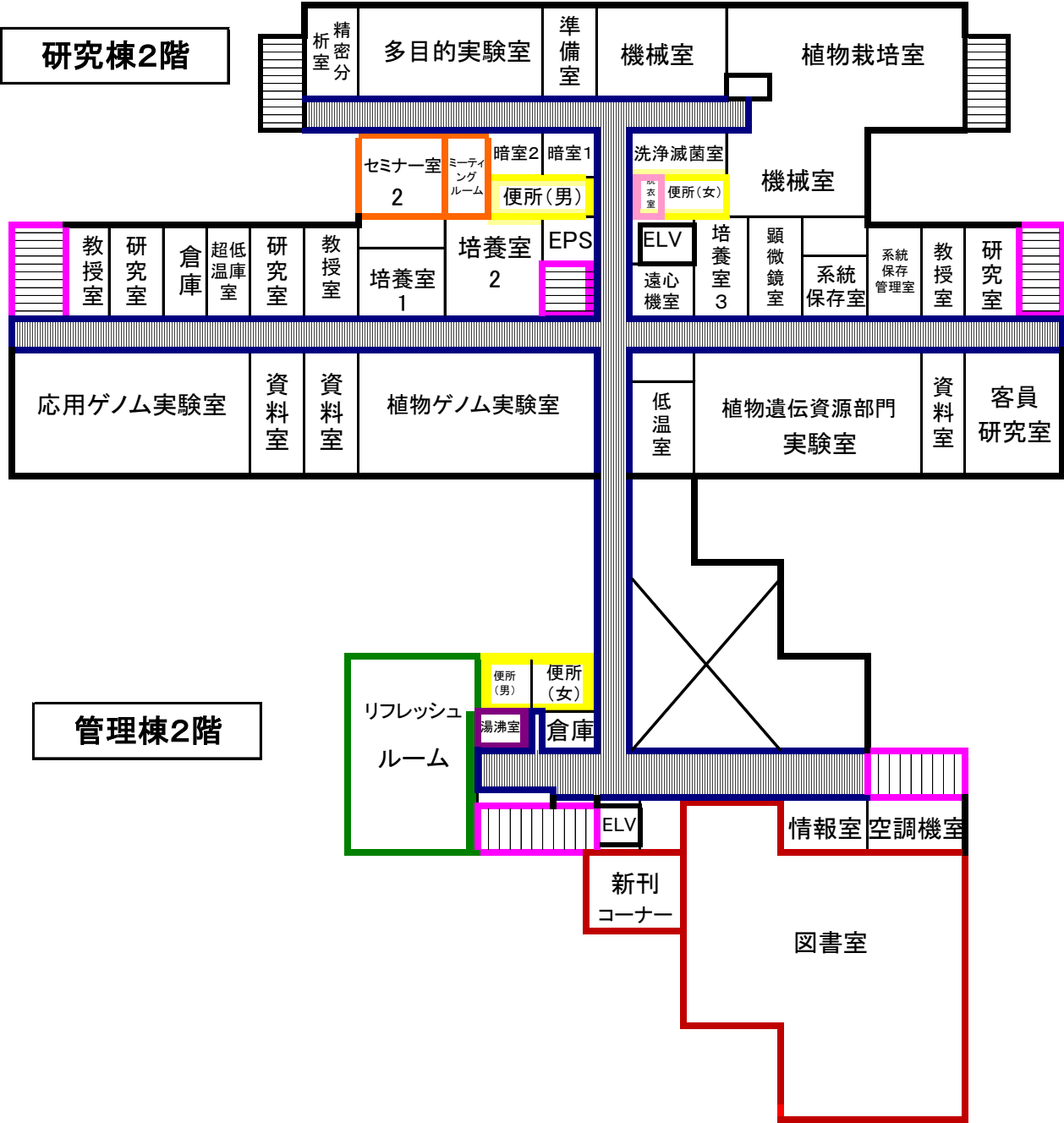
	紙くず処理	衛生陶器の清掃	汚物処理	水石鯀の補給	トイレの補給	鏡磨き	流し台の清掃	床の掃き掃除、掃除機かけ	掃き掃除	手摺拭き、扉、窓清	机拭き	椅子拭き	茶殻、塵芥処理	
廊下、エントランスホール	1							週1		週1	週1	週1		
階段（一部階段を除く）	適時							週1		週1				
便所	1	1	1	適時	適時	1	1	1		1				
2階セミナー室、ミーティングルーム											週1	週1		
シャワー室、脱衣室（温室棟）	1					週1	週1	週1		週1				
シャワー室、脱衣室（研究棟）	週1					週1	週1	週1		週1				
シャワー室、脱衣室（管理棟）	月					月	月	月		月				
リフレッシュルーム	1							1			1	1	1	
1F、2F湯沸かし場	1						1	1					1	
3F湯沸かし場	適時						月1	週1					適時	
外周り清掃	適時								週1～週2					
図書室（新刊コーナー含む） 会議室、ホール	適時										月	月		

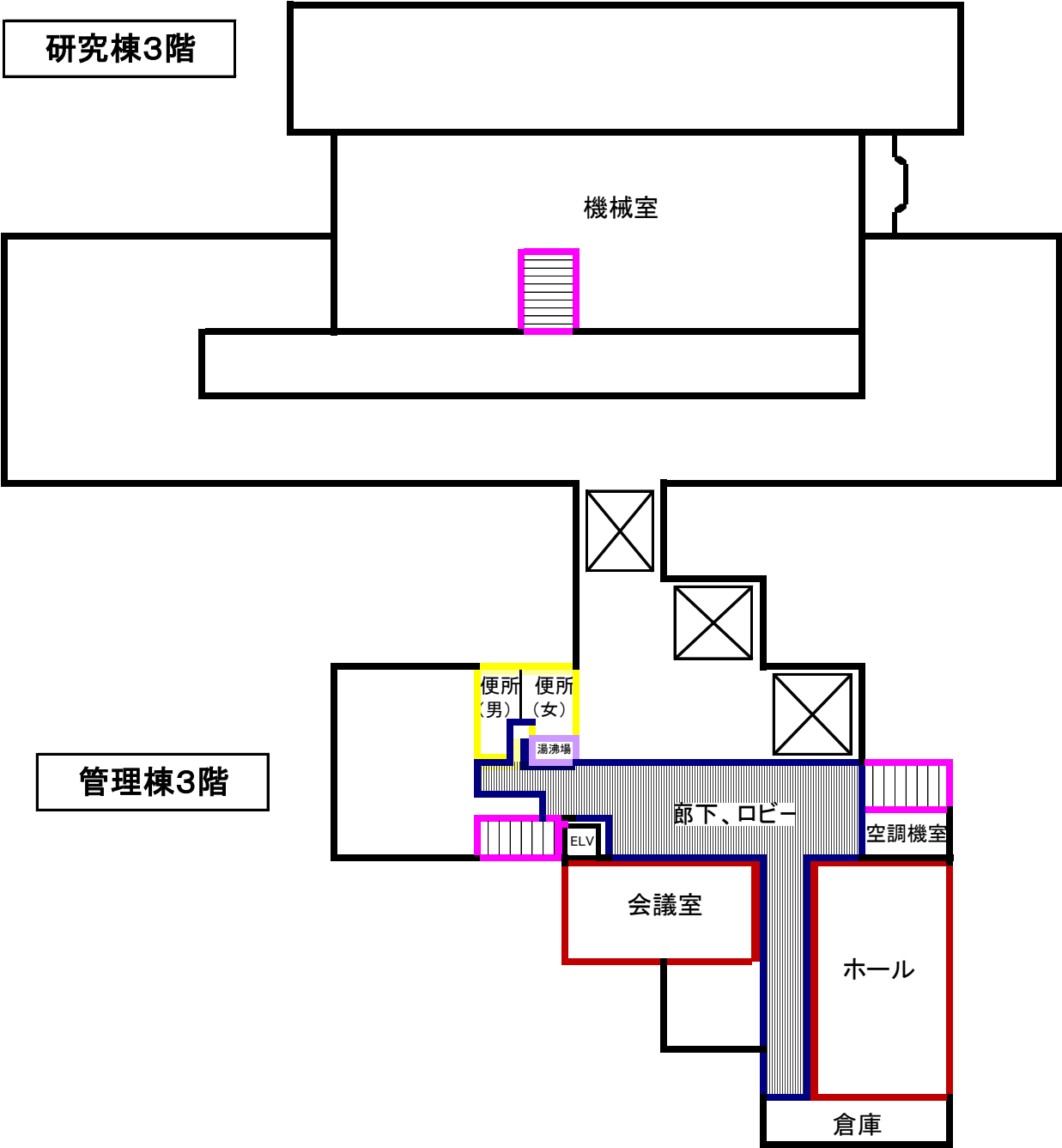
清掃作業基準表

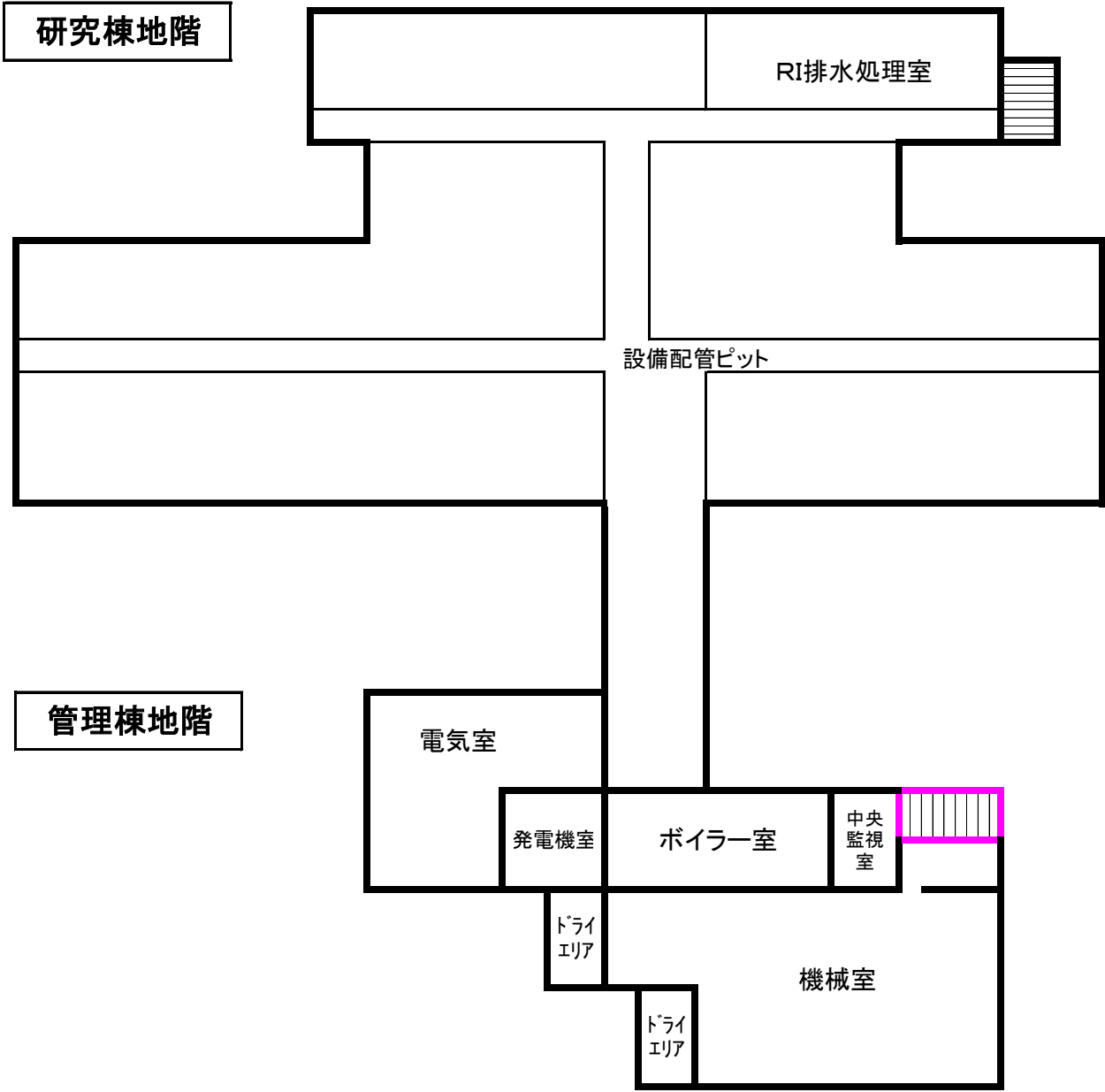
2 定期清掃 2月→2か月に1回清掃 1／4→4ヶ月に1回、年→年に1回清掃

	床の掃き清掃	床のモップ掃き	ポリッシャー	ワックス掛け	剥離剤使用	電気掃除機による清掃	水拭き	
エントランス							2月	
廊下、階段、資料室 各実験室 2F系統保存室 2F系統保存管理室 遠心機室 超低温庫室 培養室 客員研究室 洗浄滅菌室 2F顕微鏡室 低温室前室 共通実験室1及び2 共通機器室 研究棟更衣室 1F顕微鏡室 精密分析室 セミナー室 、ミーティングルーム 印刷室、便所、エレベーター 警備室 休養室 リフレッシュルーム 中央監視室 湯沸場 温室管理室、種子調整室 プロジェクト実験室及び関連諸室		2月	2月	2月	年	2月		
図書室 新刊コーナー		2月	2月	2月		2月		
事務室 所長室 応接室 情報室、教授室、研究室 木原記念室、会議室、ホール 管理棟更衣室、一部の廊下						2月		
研究棟1階倉庫、多目的実験室 準備室		1／4月	1／4月	1／4月	年	1/4月		
ゴミ保管庫	1／4月	1／4月	1／4月	1／4月	年			

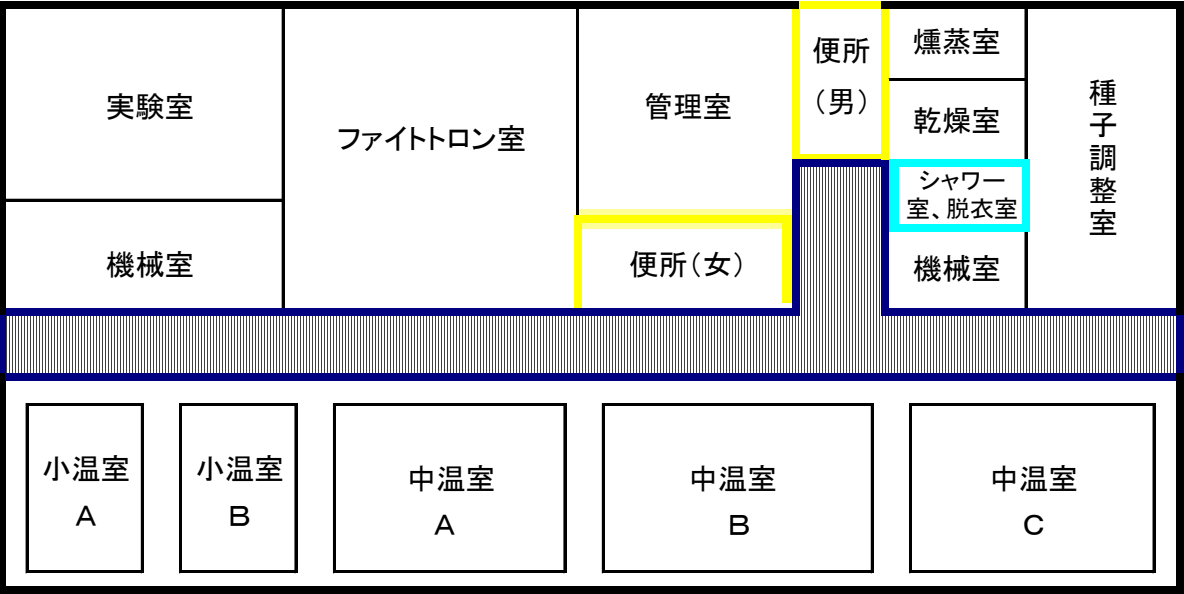






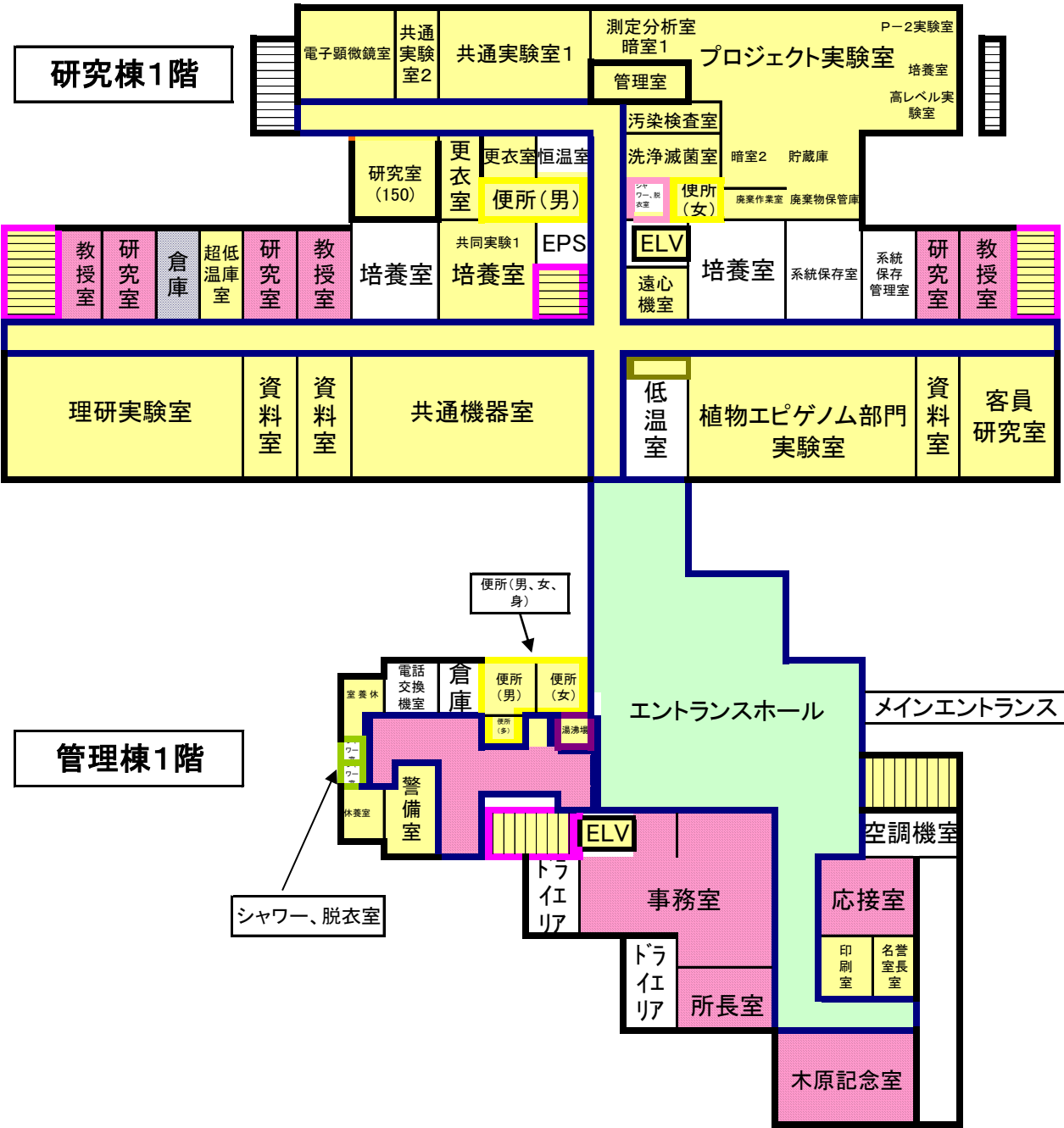


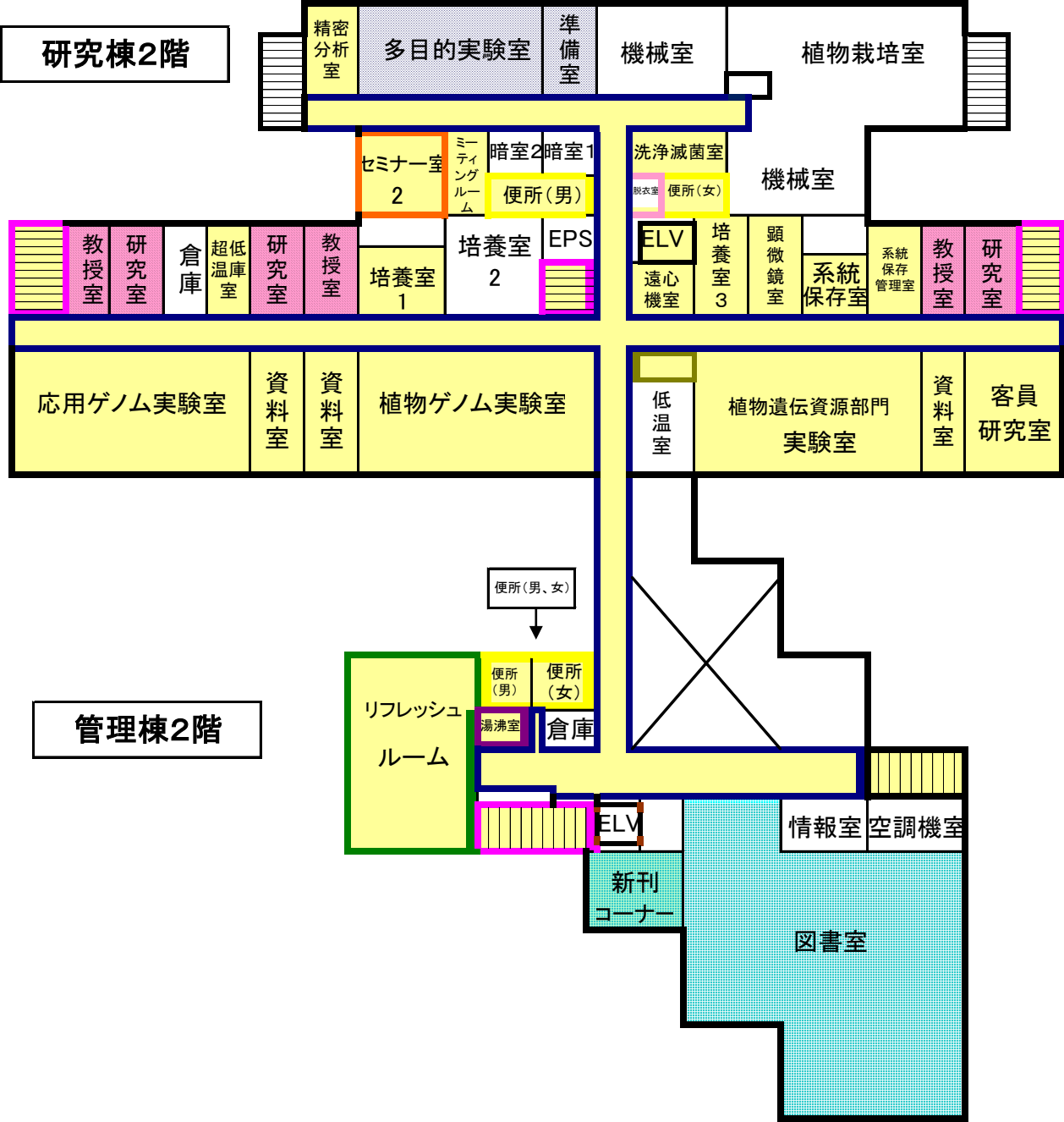
温 室 棟

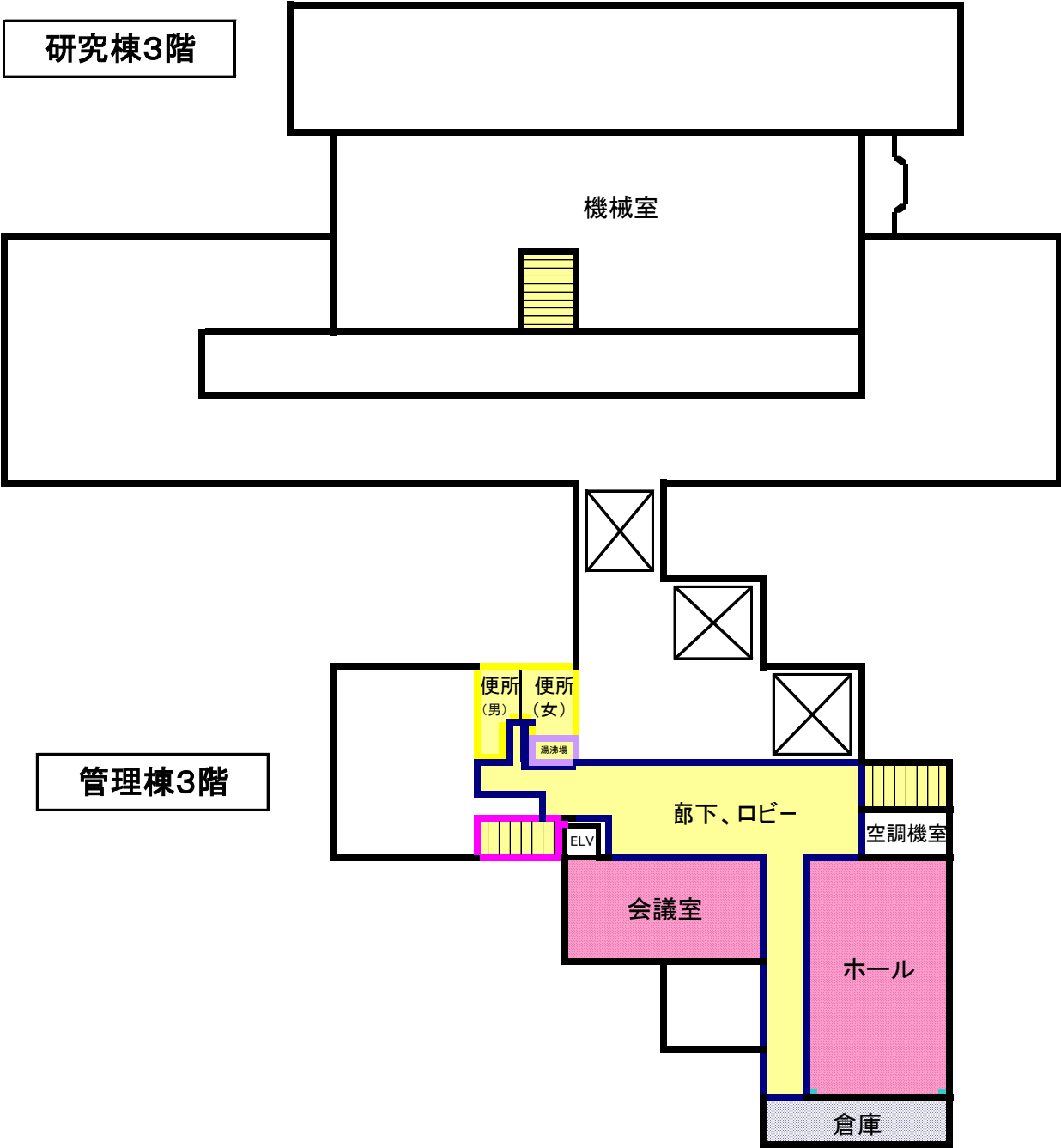


ゴミ保管庫

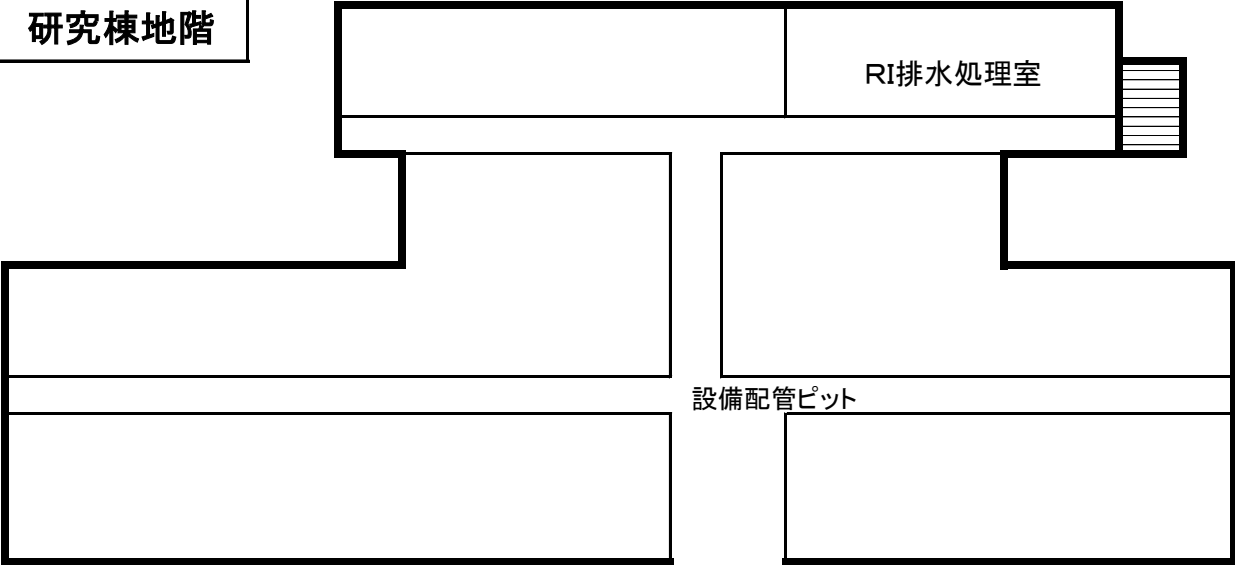




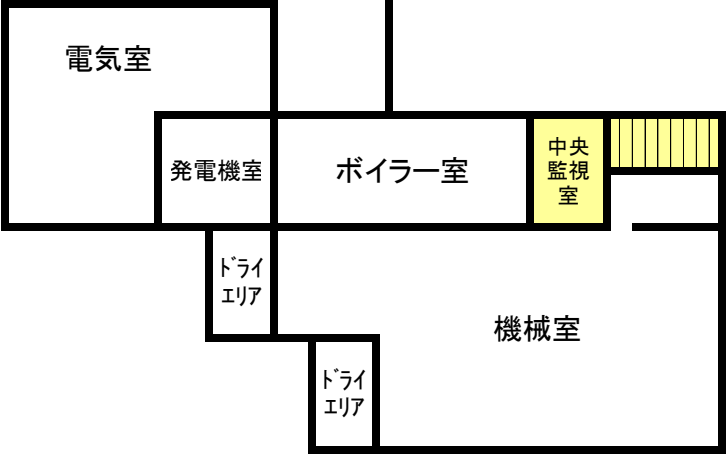




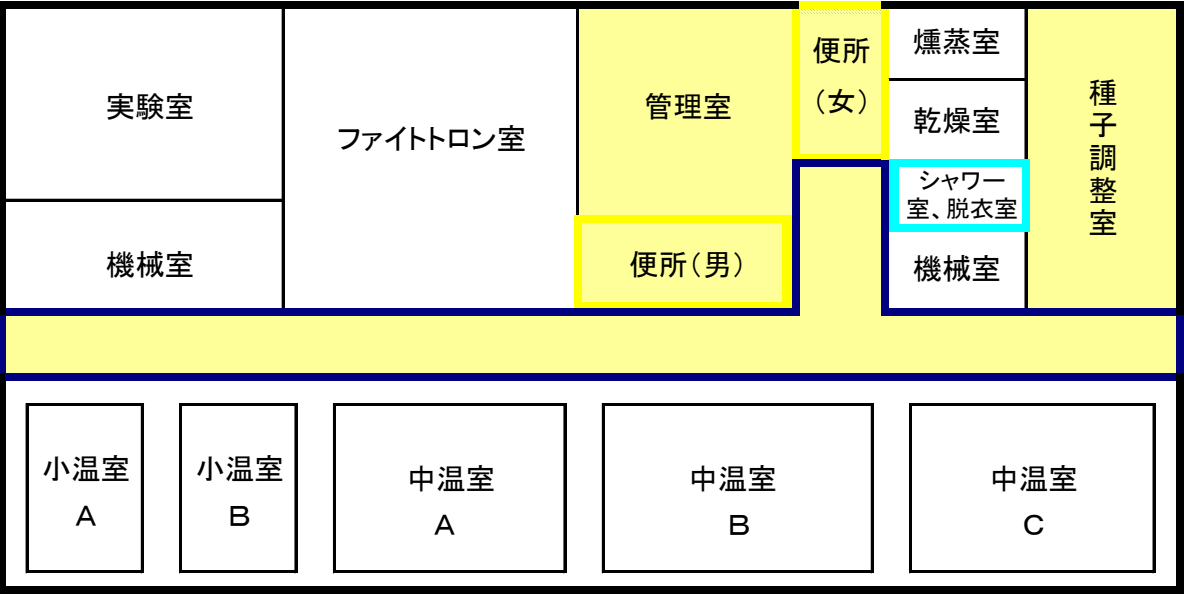
研究棟地階



管理棟地階



温 室 棟



ゴミ保管庫



【舞岡キャンパス（木原生物学研究所）】

外周リ清掃

